

Hausanschlusskostenbeitrag

Enthalten sind:

- Bau der Hausanschlussleitung¹
- Übergabestation mit Wärmetauscher und Steuerung
- Frischwasserstation zur hygienischen Trinkwarmwasserbereitung

Leistungsabhängige Anschlussgebühren (brutto, inkl. 19% MwSt.) - Standardvertrag

bis 10 kW (z.B. Einfamilienhaus)	12.000,00 €
bis 20 kW (z.B. kleines Mehrfamilienhaus, bis ca. 3 WE)	18.000,00 €
bis 50 kW (z.B. Mehrfamilienhaus, bis ca. 8 WE)	35.000,00 €
bis 100 kW (z.B. großes Mehrfamilienhaus)	60.000,00 €

Für Verträge die ab dem 01.01.2024 geschlossen wurden werden 1.000,00 € Mehraufwand berechnet.

Die angegebenen Kosten werden aktuell gemäß der BEG EM mit 30% bis 70% gefördert.

Extras

- Leitung im Außenbereich über 10 m, pro zusätzlichem Meter 350,00 €
- Leitung im Innenbereich über 10 m, pro zusätzlichem Meter 150,00 €
- ein Heizkreis inklusive, je zusätzlichem Heizkreise 1.200,00 €

Es fallen weitere Kosten für Sekundärmaßnahmen an.

Bei einem üblichen Einfamilienhaus ist mit Kosten von 1.500 bis 6.000 € (vor Förderung) zu rechnen.

- Anschluss Übergabestation an den eigenen Heizkreislauf und Trinkwarmwasser
- Hydraulischer Abgleich
- Entsorgung bestehender Heizungsanlage
- ggf. Elektroinstallation, Entsorgung Öltank, Rückbau Gasinstallation

Zusätzlich ist die Heizungsanpassung an das Niedertemperatursystem notwendig. Hierfür Bedarf es einer individuellen Beratung, sprechen Sie uns gerne an.

Laufende Kosten

Leistungs- und Arbeitspreis 2025 (brutto, inkl. 19% MwSt.)

jährlicher Grundpreis* pro kW Anschlussleistung	33,23 €/kW
jährlicher Servicepreis* pro kW Anschlussleistung	11,08 €/kW
Arbeitspreis (inkl. CO ₂ -Preis)	14,54 ct/kWh

* abzurechnende Mindestleistung 10 kW

Die Preise werden durch Preisgleitklauseln angepasst. Für Details siehe Wärmeliefervertrag.

¹ inkl. 10 m im Außenbereich ab Grundstücksgrenze und 10 m im Innenbereich

Preisinformation 2026 Wärmenetz Steinheim GmbH

Stand 25.03.2026



Vorverlegung

Falls Sie Ihr Haus nicht direkt mit Wärme aus dem Wärmenetz versorgen wollen, jedoch die Möglichkeit eines späteren preiswerten Anschlusses sichern möchten, besteht die Möglichkeit einer sogenannten Vorverlegung. Dies ist beispielsweise für Häuser interessant, deren Heizung erst wenige Jahre alt ist, für die trotzdem der Anschluss an das Wärmenetz vorbereitet werden soll.

Bei der Vorverlegung wird die Hausanschlussleitung bis in den Keller geführt und endet dort direkt an der Kellerwand. Ein späterer Anschluss an das Wärmenetz kann zeitnah und preiswert realisiert werden.

Vorverlegungskosten (brutto, inkl. 19% MwSt.)

Hausanschlussleitung ab Grundstücksgrenze inkl. 10 m im Außenbereich (Erdverlegung)	5.000,00 €
Pro zusätzlichen Meter im Außenbereich	350,00 €

Für Verträge die ab dem 01.01.2024 geschlossen wurden werden 1.000,00 € Mehraufwand berechnet.